



Ord N°051/ 35

ANT.: No hay.

MAT.: Envía resultado de análisis de reformulación proyecto Atraveso San Jorge, Autopista Concepción – Cabrero.

SANTIAGO,

-7 JUN 2016


DE: FERNANDO CARTES MENA
JEFE DIVISIÓN EVALUACIÓN SOCIAL DE INVERSIONES
MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL

A: SEÑORITA MARÍA JOSÉ HUERTA
JEFE DE PASIVOS CONTINGENTES Y CONCESIONES
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS
MINISTERIO DE HACIENDA

Por medio de la presente, adjunto envío a usted el resultado del análisis del proyecto "Atraveso San Jorge", de la "Concesión Autopista Concepción - Cabrero".

Saluda atentamente a usted,




FERNANDO CARTES MENA
JEFE DIVISIÓN
EVALUACIÓN SOCIAL DE INVERSIONES
MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL


OSA/evj

DISTRIBUCIÓN

Sra. Directora Nacional de Planeamiento, MOP

Sr. Coordinador de Concesiones de Obras Públicas, MOP

**INFORME ANÁLISIS TÉCNICO-ECONÓMICO:
CONCESIÓN AUTOPISTA CONCEPCIÓN - CABRERO
ATRAVIESO SAN JORGE REFORMULADO**

Este informe contiene el análisis y evaluación social del proyecto reformulado atravesio San Jorge, que forma parte de la construcción de la Concesión Autopista Concepción – Cabrero (Ruta 148 y O-50).

La Autopista Concepción - Cabrero, comprende una concesión de longitud 103 kilómetros, con una doble calzada en la Ruta 148 entre la Rotonda Bonilla y Agua de la Gloria, como también en la Ruta O-50 hasta la Ruta 5 y de la Ruta O-97-N entre Ruta 5 y Choiguán.

La Autopista Concepción – Cabrero se encuentra en ejecución actualmente, con fecha estimada de entrega en julio del año 2016, por lo que a solicitud de Dipres, Concesiones regionales, realizó la evaluación social este proyecto solicitado por la comunidad y autoridades regionales, siendo reformulada respecto a la versión enviada a Dipres a través de Memorandum N°051/24 19/04/2016.

Proyecto Atravesio San Jorge:

El sector San Jorge se ubica en el Km 62,4 de la Ruta 148 (Concepción – Cabrero) al oriente de Concepción, entre dos cruces desnivelados ubicados a 2,8 km al oriente (Agua La Gloria) y a 2,4 km al poniente (hacia Concepción) el de Las Ulloas, fuera del límite urbano.

El sector lo conforman 138 viviendas unifamiliares, que trabajan o estudian fuera del sector, ya sea en Concepción o en la escuela de Agua de La Gloria, hay paraderos de transporte público a ambos lados del acceso al poblado, generando una situación de inseguridad al cruzar los peatones, respecto al tráfico vehicular requieren hacer reruteos a los desniveles existentes aumentando los recorridos a sus destinos.

Al costado de la Ruta cercano al acceso a San Jorge se instalará una Tenencia de Carabineros y un helipuerto al otro costado, para situaciones de emergencia policial y forestal.

El proyecto consiste en una estructura en desnivel superior a la Ruta, que permita el movimiento en ambos sentidos de peatones y vehículos.

La primera versión era una estructura con ramales a ambos costados y un costo de inversión privado de 86.819 UF, luego de reuniones para afinar el proyecto, se decidió eliminar un ramal en el borde sin población, quedando el nuevo presupuesto según lo indicado en el siguiente cuadro:

Cuadro N°1: Presupuesto actualizado Atravieso San Jorge (sin IVA)

Item presupuesto	Monto (UF)
Preparación Área de Trabajo	883
Movimiento de Tierras	22.957
Capas Granulares	1.088
Revestimientos y Pavimentos	3.119
Estructuras y Obras Conexas	1.087
Drenaje y Protección de la Plataforma	5.085
Elementos de Control y Seguridad	4.446
Otrs Obras	17.307
Proyecto e Ingeniería	1.747
Seguros Construcción	442
Costos Administrativos y Control de Obras	4.487
Inversión Privada	62.648
Inversión Social	57.889
Valor Residual	39.956

Fuente: Estudio Evaluación Social CCOP

Los principales beneficios sociales del proyecto, que pueden ser valorizados en el mercado de transporte, son los ahorros de tiempos de viaje al evitar los reruteos en la Autopista con el atravesio ubicado en el acceso al sector, los resultados de la evaluación social son los siguientes:

Cuadro N°2: Evaluación Social Atravieso San Jorge

Año	Inversión	Conservación	Tiempo	Combustible	Operación	Total
2018	57.889					-57.889
2019		2.324	2.831	1.020	1.191	2.718
2020		2.324	2.933	1.057	1.235	2.901
2021		2.324	3.036	1.094	1.278	3.084
2022		2.324	3.138	1.131	1.321	3.266
2023		2.324	3.241	1.168	1.364	3.449
2024		2.324	3.343	1.205	1.407	3.631
2025		2.324	3.446	1.242	1.450	3.814
2026		2.324	3.548	1.279	1.493	3.996
2027		2.324	3.651	1.316	1.537	4.180
2028		2.324	3.753	1.353	1.580	4.362
2029		2.324	3.856	1.390	1.623	4.545
2030		2.324	3.958	1.426	1.666	4.726
2031		2.324	4.061	1.463	1.709	4.909
2032		2.324	4.061	1.463	1.709	4.909
2033		2.324	4.061	1.463	1.709	4.909
2034		2.324	4.061	1.463	1.709	4.909
2035		2.324	4.061	1.463	1.709	4.909
2036		2.324	4.061	1.463	1.709	4.909
2037		2.324	4.061	1.463	1.709	4.909
2038	39.956	2.324	4.061	1.463	1.709	44.865
					VAN (UF)	-125
					TRI	4,7%
					TIR	6,0%

Fuente: Estudio Evaluación Social CCOP

Con los indicadores de evaluación anteriores, el año óptimo de inversión es posterior al año 2023.

Estos indicadores consideran los beneficios sociales del sector transporte vial, sin incluir los beneficios sociales por mayor seguridad de los peatones y accesibilidad de carabineros al sector.

CONCLUSIONES

El proyecto de atravesio San Jorge, que consiste en una estructura sobre la autopista que permita realizar los movimientos de entrada y salida del sector San Jorge.

La evaluación social de transporte alcanza el mínimo exigido por el Ministerio de Desarrollo Social (6%), para un nivel de inversión privada (sin IVA) de 62.473 UF, que corresponde al proyecto reformulado presentado, por lo que se aprueba esta solución con el máximo de inversión indicado anteriormente.

Los resultados y conclusiones de este informe son válidos para el proyecto presentado con sus respaldos, los que fueron enviados por Concesiones MOP. Cualquier modificación al proyecto y sus parámetros pueden invalidar los resultados de este informe.